



GUADAGNA DAVVERO CON LA TUA SECONDA CASA AFFIDATI AI PROFESSIONISTI DEGLI AFFITTI BREVI

Promuoviamo gli immobili sui principali canali online



Calendario sincronizzato con tutte le piattaforme



Massimizza rendite e performance



**Scopri la nostra offerta e i servizi dedicati ai
proprietari di case in Val d'Arzino**



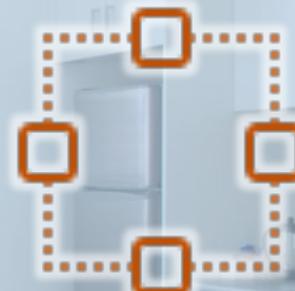
*Valutazione gratuita
degli immobili*



*Consulenza
preparatoria*

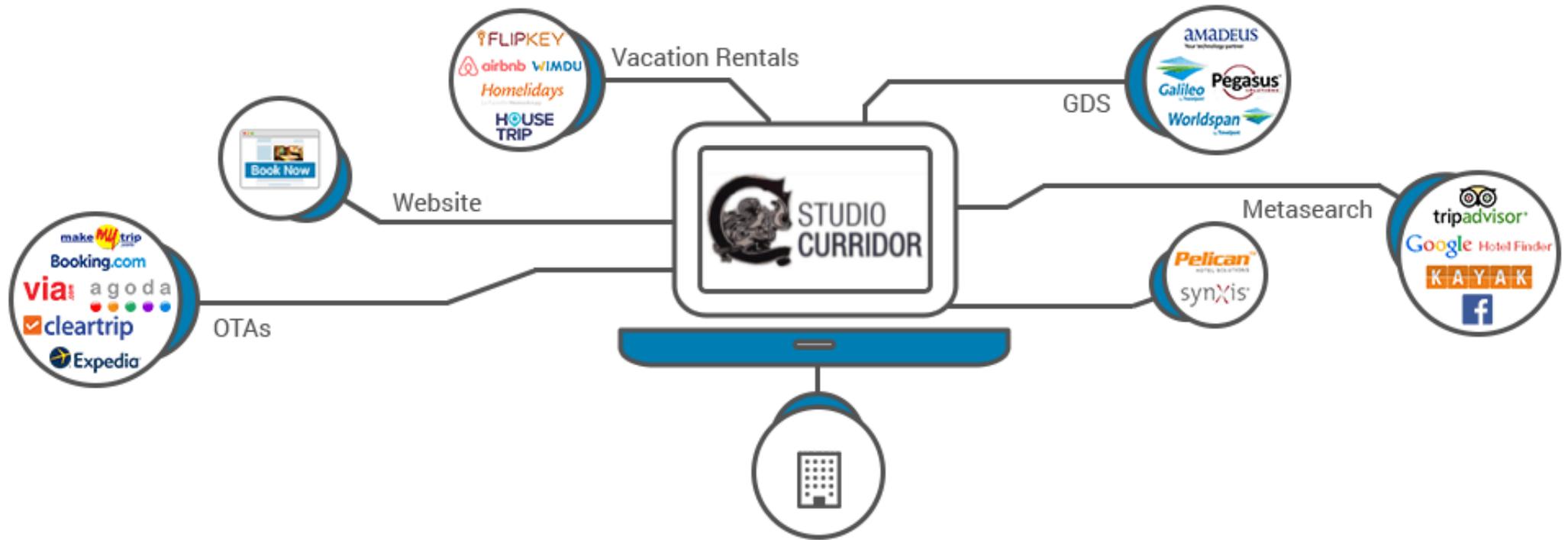


*Shooting fotografico
professionale
gratuito*

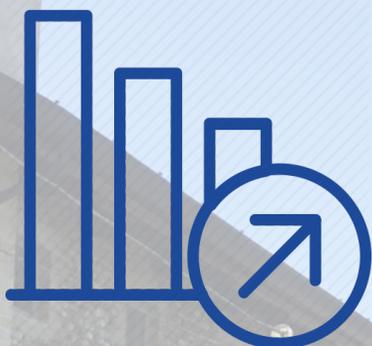


*Sei online!
Inizi a ricevere
prenotazioni*

COME DIAMO VISIBILITÀ AD OGNI SINGOLO APPARTAMENTO



Per ogni immobile, ci occupiamo di predisporre un profilo ad hoc su ognuno dei canali indicati (o in quelli ritenuti più opportuni).
Tramite i nostri algoritmi ed un attento lavoro di analisi statistica e di posizionamento, manteniamo l'annuncio o la pagina dell'immobile collocata sempre nei primi risultati di ricerca.



*Con il nostro metodo, riusciamo ad ottenere un incremento delle visualizzazioni pari a circa il 60% **

** in riferimento ai dati dei nostri alloggi del 2017*

*L'occupazione media delle strutture da noi gestite è pari all' 80% **

** media dati 2017*



Un gruppo di esperti al lavoro per te – senza costi aggiuntivi



House manager:

Si occupa della tua casa, della sua promozione su tutti i canali ed è il tuo consulente fisso con cui relazionarti.

Il tuo successo è la sua priorità.

Social media manager:

Il nostro staff di esperti nella gestione dei social network si occupa ogni giorno di attrarre nuovi clienti e di fidelizzare chi è già stato tuo ospite.



Staff di ricevimento e tecnici:

I nostri addetti al ricevimento sono capaci di conversare con gli ospiti in diverse lingue e sapranno farli sentire a casa.

Anche i nostri tecnici sono rigorosamente addestrati per fronteggiare ogni necessità.





I nostri servizi: il pacchetto base *Solo promozione online*

✓ **Visibilità e promozione**

Selezioniamo i canali per meglio promuovere il tuo immobile: sia online, tramite i numerosi portali con cui collaboriamo (Airbnb, Booking, Expedia e altri) e sul nostro portale Arzino Tourist Group, che offline tramite i nostri tour operator di fiducia.

Inoltre, ci adopereremo affinché il tuo immobile compaia sempre tra i primi risultati di ricerca per garantire le migliori prestazioni.

✓ **Gestione delle prenotazioni**

Rispondiamo a tutte le richieste dei potenziali ospiti e li assistiamo per tutto il processo di prenotazione, fino alla conferma.

Sincronizziamo tutti gli annunci per non perdere nemmeno un potenziale ospite.

✓ **Riscossione dei pagamenti**

Per la tua sicurezza e serenità, ci assicuriamo che l'ospite paghi prima del suo arrivo in maniera corretta.

Ogni mese, riceverai un bonifico con i pagamenti e un rendiconto puntuale e dettagliato sul rendimento del tuo immobile.

Nessun costo fisso!

10% di commissione su ogni affitto

*I nostri servizi: il pacchetto premium
Guadagna senza pensieri*



✓ **Include il pacchetto base**

✓ **Gestione dell'accoglienza**

Riceviamo gli ospiti presso la casa, già pulita, profumata ed accogliente. Sbrighiamo tutti gli adempimenti del check-in (comunicazioni in questura, istat ecc)

✓ **Pulizie e biancheria**

Il nostro staff si occuperà di pulire perfettamente la casa ad ogni cambio cliente e di cambiare la biancheria (se ancora non ce l'hai, la portiamo noi!)

✓ **Ispezione e check-out**

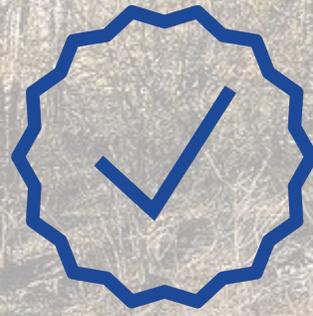
Alla partenza salutiamo gli ospiti, ma non prima di aver verificato lo stato della casa. Ogni eventuale danneggiamento sarà rimborsato.

✓ **Gestione burocratica e fiscale**

Pensiamo noi ad ogni adempimento, dall'avviamento alle informazioni fiscali.

*Nessun costo fisso!
30% di commissione su ogni affitto*

*I nostri servizi: il pacchetto premium
Guadagna senza pensieri*



*Coccola i tuoi ospiti ed offri un servizio professionale
per farli tornare più facilmente!*

Come coccoliamo i tuoi ospiti?

- ✓ **Set di cortesia con prodotti di alta qualità** (ciabatte, shampoo, saponi, creme)
- ✓ **Gli essenziali**
Gli ospiti troveranno bottigliette d'acqua, carta igienica e generi di prima necessità
- ✓ **I sapori del territorio**
Offriremo agli ospiti un cesto di benvenuto a base di prodotti locali e su richiesta la colazione
- ✓ **Esperienze autentiche**
Grazie ai nostri partner gli ospiti avranno la possibilità di prenotare attività sul territorio come escursioni, visite guidate, attività sportive (canyoning, canoa ecc.)





Sede legale:
Pinzano al Tagliamento
via Circonvallazione, 15

Sedi distaccate:
Milano
via Ascanio Sforza, 63

Per qualsiasi necessità rimaniamo a vostra disposizione

WWW.ARZINOTUR.COM

Richiedi una valutazione gratuita e senza alcun impegno!

info@arzinotur.com
Tel. +39 339 5847294